

Mededelingen

Openbare raadscommissievergadering

Op maandag 7 december is er om 19.30 uur een openbare raadscommissievergadering in de raadzaal van het gemeentehuis in Ballum. De vergadering vindt zonder publiek plaats. Pers is welkom. De raadsvergadering kunt u rechtstreeks volgen via de LOA. Indien wordt besloten om de raadsvergadering via een livestream te houden, dan vermelden wij dit op de website van de gemeente Ameland.

Voorlopige agenda

1. Opening
2. Mededelingen
3. Definitief vaststellen van de agenda
4. Vragenhalfuurtje aan het college van B&W
5. Vaststellen besluitenlijst raadscommissievergadering 2 november 2020
6. Voorstel inzake aanvraag omgevingsvergunning agrarische bedrijfswoning aan de Reeweg 6 te Buren
7. Voorstel inzake wijziging Huisvestingsverordening gemeente Ameland 2019
8. Voorstel inzake vaststellen Verordening Startersleningen en vrijmaken krediet
9. Voorstel inzake Verordening beslistermijn schuldhulpverlening
10. Voorstel inzake verlenen krediet voor renovatie van technische installaties gemeentehuis
11. Voorstel inzake slotwijziging Begroting gemeente Ameland 2020
12. Voorstel inzake uitvoeringsregeling subsidie voor toeristische jeugdgroepen 2021
13. Voorstel inzake Belastingverordeningen gemeente Ameland 2021
14. Actualiteiten vanuit het samenwerkingsverband De Waddeneilanden
15. Sluiting

Voor de actuele agenda en de vergaderstukken verwijzen we u naar www.ameland.nl. Wilt u iets onder de aandacht brengen van de raadscommissieleden of wilt u inspreken? Dan kunt u contact opnemen met de griffier, Jacqueline Metz, via telefoonnummer (0519) 555 555 of jmetz@ameland.nl.

Sinterklaas ontvangt prachtige tekeningen

Op zaterdag 21 november heeft burgemeester Leo Pieter Stoel Sinterklaas welkom geheten op Ameland. Zoals beloofd, heeft hij alle tekeningen die de Amelander kinderen hebben gemaakt aan Sinterklaas overhandigd.



Burgemeester overhandigt de tekeningen aan Sinterklaas

Wethouder IJnsen feliciteert De Stelp

Vanuit de B&W-kamer in het gemeentehuis feliciteerde wethouder Piet IJnsen via een beeldverbinding de bewoners en medewerkers van De Stelp in Hollum. Maandag 23 november gaf de gemeenteraad groen licht voor de ontwerpfase van De Nieuwe Stelp. In De Stelp werd dit positieve nieuws gevierd met koffie en gebak.



Wethouder Piet IJnsen belt met De Stelp

Verkoop bouw kavels in Ballum, Nes en Buren

De gemeente Ameland heeft acht bouw kavels ter beschikking voor verkoop. De kavels zijn gelegen aan de Smitteweg in Ballum, de Miedenweg in Nes en de Paasduinweg in Buren. De oppervlakten variëren van 373 m² tot 640 m² vierkante meter. Heeft u belangstelling en voldoet u aan de inschrijffvoorwaarden? Dan kunt u zich **tot en met 8 januari 2021** voor één of meerdere kavels inschrijven. Voor de exacte locaties, de inschrijffvoorwaarden en meer informatie verwijzen we u graag naar www.ameland.nl/wonen en naar de nieuwsbrief die binnenkort huis aan huis op Ameland wordt verspreid.

Cadeautje voor Buren: warmtescans!

Zaterdagochtend 5 december gaat Dorpsbelang Buren de warmtescans die vorige winter gemaakt zijn huis aan huis bezorgen. Dit gebeurt uiteraard corona-proof. Zorg indien mogelijk dat er iemand thuis is. Alle adressen ontvangen namelijk ook een pakket met 12 LED-lampen. Wie begin dit jaar de energie-enquête nog niet heeft ingevuld en ingeleverd, kan dat zaterdag alsnog doen. De gegevens uit de enquête helpen de gemeente om alle eilanders op maat te adviseren over energiebesparing. In Hollum, Ballum en Nes gaan we de komende maanden ook aan de slag met de warmtescans, de LED-lampen en de enquête. Wist u dat u die enquête nu al digitaal kunt invullen? Dat scheelt u en de Dorpsbelangen straks werk! Als u de jaarafrekening van uw energiebedrijf bij de hand heeft, is het in een paar minuten klaar. Ga naar www.menti.com en gebruik code 76 16 222. Dank alvast!

Landmeetkundige werkzaamheden Ameland

Elke gemeente is wettelijk verplicht de topografische kaart van haar grondgebied actueel te houden. Een actuele kaart is namelijk van belang voor het beheer van de openbare ruimte en het waarborgen van de veiligheid. Nauwkeurige gegevens zijn daartoe essentieel. Vanwege wijzigingen (bijv. bouw/verbouw van panden) verricht een landmeter van de gemeente Leeuwarden op woensdag 9 december voor de gemeente Ameland landmeetkundige werkzaamheden op Ameland. Voor aanvang van het veldwerk vraagt de landmeter toegang tot het perceel om de noodzakelijke metingen te kunnen verrichten. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Wilfred Schoo via tel. 058-750 55 95 of via geo@leeuwarden.nl.

Woningen te huur in Hollum

De gemeente Ameland is na de zomer van 2020 gestart met de bouw van twaalf huurwoningen op de volgende locaties:

- Badweg, Hollum - 6 woningen
- Blieneweg, Hollum - 4 woningen
- Tussen Dijken, Hollum - 2 woningen

De oplevering is naar verwachting medio februari en medio maart 2021.

De woningen hebben drie slaapkamers en worden bij voorkeur toegewezen aan meerpersoonshuishoudens. Er zijn twee verschillende typen woningen: hoekwoningen en tussenwoningen. Een aantal woningen heeft een dakkapel. Een situatieschets van de locatie, woningplattegronden en geveltekeningen van de woningen vindt u op www.ameland.nl/wonen.

Energiezuinig

De woningen zijn duurzaam en hebben een EPC van 0, wat betekent dat de woningen voldoen aan de Bijna Energie Neutraal Gebouw-normen (BENG). Het bouwen van BENG-woningen heeft vele voordelen maar brengt uiteraard wel de nodige investeringen met zich mee. Deze investeringen zijn doorberekend in de huur. De huur is hoger, maar de energielasten zijn lager.

De huurprijs van de woningen

Waarom er voor deze woningen met twee verschillende huurprijzen wordt gewerkt kunt u nalezen op onze website www.ameland.nl/wonen.

HUURPRIJZEN			
Locatie		Gezamenlijk inkomen onder € 43.574,-	Gezamenlijk inkomen boven € 43.574,-
Badweg	Badweg 4a	€ 737,14	€ 1.047,25
	Badweg 6	€ 737,14	€ 1.047,25
	Badweg 8	€ 737,14	€ 1.047,25
	Badweg 8a	€ 737,14	€ 1.036,25
	Badweg 10	€ 737,14	€ 1.069,18
	Blieneweg	Blieneweg 5	€ 737,14
Blieneweg 7		€ 737,14	€ 1.047,25
Blieneweg 9		€ 737,14	€ 1.047,25
Blieneweg 11		€ 737,14	€ 1.058,22
Tussen Dijken	Tussen Dijken 2a	€ 737,14	€ 1.069,18
	Tussen Dijken 4	€ 737,14	€ 1.069,18

Huurprijzen woningen Badweg, Blieneweg en Tussen Dijken

Toewijzingsbeleid

De woningen worden toegewezen volgens het gewijzigde Toewijzingsbeleid voor huurwoningen van het Gemeentelijk Woningbedrijf Ameland. De wijziging geldt onder voorbehoud van instemming met een voorgestelde wijziging van de Huisvestingsverordening 2019 door de gemeenteraad op 14 december 2020. Deze treft u aan op onze website. Als gevolg van de wijziging komen woningzoekenden met een langdurig maatschappelijke binding aan de gemeente

Ameland op eenzelfde manier voor een huurwoning in aanmerking als woningzoekenden met een economische binding.

In aanmerking komen voor een woning?

Staat u ingeschreven als woningzoekende bij het Gemeentelijk Woningbedrijf Ameland en heeft u belangstelling voor één van deze woningen? Dan kunt u via www.ameland.nl/wonen of schriftelijk reageren. Uw reactie dient **uiterlijk 8 december 2020** bij ons binnen te zijn. Reacties die na deze datum binnenkomen, worden niet meegenomen. **Let op: u hoeft nu nog geen voorkeur voor een bepaalde woning aan te geven. Als u een woning toegewezen krijgt, zal uw voorkeur worden gevraagd.**

Meer informatie over de bouw van deze huurwoningen vindt u op www.ameland.nl/wonen. Heeft u nog vragen? Neem dan contact op via telefoonnummer (0519) 555 555.

Vergunningen

Aangevraagde vergunningen

Omgevingsvergunningen

Buren: Bosrand 27, 9164 LD: Aanpassen achtergevel
19-11-2020

Nes: Achterdijken 58, 9163 JV: Plaatsen reclame *19-11-2020*

Ameland: gemeente Nes, sectie A, nummer 3477 en gemeente Ballum, sectie H, nummer 303: Nieuwbouwen van acht woningen *20-11-2020*

Nes: Westerpad: Aanleggen betonpad op het Westerpad
23-11-2020

Verleende vergunningen

Omgevingsvergunningen

Ballum: Looweg 4a, 9162 EB: Plaatsen schutting en berging
04-01-2021

Hollum: Burenlaan 16, 9161 AK: Plaatsen van een vlaggenmast *04-01-2021*

Nes: Burgemeester Waldastraat 20, 9163 JC: Verbouwen en aanbouwen woning *04-01-2021*

Buren: Vrijewilpad 1, 9164 KH: Intern verbouwen van het groepsverblijf *05-01-2021*

Hollum: Hidde Dirks Katstraat 4, 9161 AZ: Wijziging op verleende vergunning (plaatsen scootmobielbergingen)
06-01-2021

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met een besluit en is bezwaar mogelijk? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 22, 9160 AA in Hollum tot de datum die bij de bekendmaking vermeld staat. Geef bij uw bezwaar aan: uw naam, adres, woonplaats en handtekening, de datum, een omschrijving en de motivering van uw bezwaar.

Gemeente Ameland

Jelmeraweg 1, 9162 EA Ballum-Ameland
Postbus 22, 9160 AA, Hollum-Ameland
Tel. (0519) 555 555
info@ameland.nl
www.ameland.nl

Openingstijden milieustraat

Maandag t/m donderdag
13.30 - 15.30
Zaterdag
10.00 - 12.00

Openingstijden gemeentehuis

Maandag t/m vrijdag
8.30 - 12.00 en 13.30 - 16.00